

Załącznik nr 14 do Regulaminu Projektu

RAPORT WERYFIKACJI GRANTOBIORCY

1. Grantobiorca:

nazwisko i imię:

adres Budynku mieszkalnego

Numer sprawy:

2. Przedstawiciel Grantodawcy:

nazwisko i imię:

Urząd Miasta Katowice, Biuro Zarządzania Energią, Rynek 1, 40-003 Katowice

Weryfikacja techniczna Budynku mieszkalnego:

1. Powierzchnia użytkowa :[m²] (wywiad z Grantobiorcą lub dokument do wglądu)
2. Rodzaj nieruchomości:
 - Budynek mieszkalny – 1 Lokal mieszkalny ☐ TAK ☐ NIE
 - Budynek mieszkalny – 2 Lokale mieszkalne ☐ TAK ☐ NIE
3. Działalność gospodarcza:
 - Prowadzona działalność gospodarcza ☐ TAK ☐ NIE
 - Spełniony warunek udziału powierzchni ☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOT.
4. Źródło ciepła wykorzystywane obecnie podlegające likwidacji:
 - kocioł węglowy co najwyżej 4 klasy ☐ TAK ☐ NIE szt.
 - ogrzewacz miejscowy na węgiel ☐ TAK ☐ NIE szt.
5. Wykorzystanie likwidowanego źródła ciepła:
 - centralne ogrzewanie: ☐ TAK ☐ NIE
 - centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa ☐ TAK ☐ NIE
 - do zasilania innych systemów poza powyższymi ☐ TAK ☐ NIE

Opis:
6. Dokumentacja zdjęciowa
 - elewacje (z każdej strony) ☐ TAK ☐ NIE Uwagi:.....
 - okna ☐ TAK ☐ NIE
 - drzwi ☐ TAK ☐ NIE
 - źródło ciepła (z odległości i z bliska) ☐ TAK ☐ NIE
 - źródło ciepła tabliczka znamionowa (z bliska) ☐ TAK ☐ NIE Uwagi:.....
 - instalacja centralnego ogrzewania ☐ TAK ☐ NIE
 - instalacja OZE (z odległości) ☐ TAK ☐ NIE

Grantobiorca:

Przedstawiciel Grantodawcy:

.....
Podpis / y

.....
Podpis

Wyniki wstępnej oceny formalnej:

Nr kryterium	Zakres kryterium	Potwierdzenie częściowe	Potwierdzenie kryterium
Kryterium 1			
	Termin złożenia dokumentów zgłoszeniowych		
Kryterium 2			
	Kwalifikowalność Grantobiorcy		
	Kwalifikowalność Budynku mieszkalnego / Lokalu mieszkalnego		
Kryterium 3			
	Forma wniesienia dokumentów zgłoszeniowych		
Kryterium 4			
Kompletność			
	Deklaracja		
	Oświadczenie OZE		
	Oświadczenie Azbest		
	Oświadczenie własności		
	Inne dokumenty - własność		
Podpis Grantobiorcy			
	Deklaracja		
	Oświadczenie OZE		
	Oświadczenie Azbest		
	Oświadczenie własności		
	Termin złożenia uzupełnień (jeżeli dotyczy)		
Wynik wstępnej oceny formalnej (zaznacz wybrany)		Pozytywny	Negatywny

Przedstawiciel Grantodawcy:

.....
Podpis

Kryterium 5: Ustalenie zakresu Przedsięwzięcia niskoemisyjnego

☐ NIE DOTYCZY

Podczas wizji lokalnej, ustalono następujący zakres Przedsięwzięcia niskoemisyjnego / pozostawiono zakres zgodny z Deklaracją udziału w Projekcie

Lp.	Wyszczególnienie	j.m.	Potwierdzenie zakresu Przedsięwzięcia niskoemisyjnego
1	Demontaż pieca / kotła węglowego	kpl.	
2	Zakup kotła z podajnikiem automatycznym na pelet jedno lub dwufunkcyjny / z zasobnikiem o optymalnej mocy urządzenia grzewczego wraz z montażem i pracami w obrębie źródła	kpl.	
3	Zakup kotła gazowego kondensacyjnego jedno lub dwufunkcyjnego / z zasobnikiem o optymalnej mocy urządzenia grzewczego wraz z montażem i pracami w obrębie źródła	kpl.	
4	Zakup wkładu kominowego wraz z montażem (kotły gazowe i na pelet)	kpl.	
5	Zakup pieca akumulacyjnego wraz z instalacją elektryczną wewnętrzną i montażem (nie więcej niż 6 kpl. / lokal mieszkalny) o optymalnej mocy urządzenia grzewczego.	kpl.	
6	Zakup promiennika podczerwieni wraz z instalacją elektryczną wewnętrzną i montażem (nie więcej niż 8 kpl. / lokal mieszkalny) o optymalnej mocy urządzenia grzewczego	kpl.	
7	Zakup kotła elektrycznego / elektrodowego wraz z instalacją elektryczną wewnętrzną, montażem i pracami w obrębie źródła o optymalnej mocy urządzenia grzewczego.	kpl.	
8	Wykonanie instalacji gazowej wewnętrznej na potrzeby zasilania źródła ciepła (na podstawie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego budowlanego i / lub instalacyjnego).	kpl.	
9	Zakup i montaż grzejnika z kompletem zaworów (nie więcej niż 8 kpl. / lokal mieszkalny).	kpl.	
10	Wykonanie / modernizacja instalacji centralnego ogrzewania (na podstawie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego budowlanego i / lub instalacyjnego).	kpl.	
11	Wykonanie ogrzewania podłogowego elektrycznego oporowego lub wodnego – nie więcej niż 100 [m ²] ogrzewanie wodne (wyłącznie dla źródeł ciepła: pompa ciepła, ogrzewanie gazowe) - na podstawie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego budowlanego i / lub instalacyjnego).	kpl.	
12	Zakup instalacji kolektorów słonecznych z zasobnikiem wraz z montażem (dla kotłów gazowych i kotłów na pelet na zasadach Regulaminu).	kpl.	
13	Zakup instalacji fotowoltaicznej wraz z montażem:	kpl.	
	1. Max 33 % optymalnej mocy urządzenia grzewczego w przypadku źródła ciepła do centralnego ogrzewania zasilanego energią elektryczną na zasadach Regulaminu.		
	2. Max 1,5 [KW] w przypadku ogrzewania ciepłej wody użytkowej energią elektryczną na zasadach Regulaminu.		

Lp.	Wyszczególnienie	j.m.	Potwierdzenie zakresu Przedsięwzięcia niskoemisyjnego
	Uwaga: Całkowita moc instalacji fotowoltaicznej nie większa niż 6,5 [kW]		
14	Zakup pompy ciepła powietrze-woda / woda – woda wraz z wykonaniem dolnego źródła ciepła dla centralnego ogrzewania lub centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z montażem o optymalnej mocy urządzenia grzewczego i pracami w obrębie źródła.	kpl.	
15	Wykonanie / przebudowa przyłącza gazowego (na podstawie faktury związanej z przyłączeniem)	kpl.	
16	Wykonanie / przebudowa przyłącza elektroenergetycznego (na podstawie faktury związanej z przyłączeniem)	kpl.	
17	Wykonanie przyłącza ciepłowniczego (na podstawie faktury związanej z przyłączeniem)	kpl.	
18	Zakup wymiennika ciepła lub węzeł podmieszania wraz z montażem o optymalnej mocy urządzenia grzewczego i pracami w obrębie źródła	kpl.	
19	Wykonanie projektu instalacji gazowej (instalacje wewnętrzne)	kpl.	
20	Wykonanie / modernizacja instalacji centralnego ogrzewania hybrydowego (9, 10, 11) (na podstawie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego budowlanego i / lub instalacyjnego)	kpl.	
21	Montaż źródła ciepła hybrydowego - dla budynku/lokalu mieszkalnego określono źródło główne i dodatkowe źródła miejscowe (5, 6), dla sumy wszystkich urządzeń obowiązuje optymalna moc urządzenia grzewczego budynku/lokalu mieszkalnego (na podstawie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego budowlanego i / lub instalacyjnego)	kpl.	

Spełnienie dodatkowych warunków w przypadku realizacji Przedsięwzięcia niskoemisyjnego lub jego części w terminie od 01.01.2021 r. do dnia złożenia Deklaracji udziału w Projekcie:

- Oświadczenie i kopia dokumentów umożliwiających potwierdzenie, że przed realizacją Przedsięwzięcia niskoemisyjnego Budynek mieszkalny / Lokal mieszkalny zasilany był ze źródła węglowego: W zależności od dostępności dokumentów Grantobiorca może przedstawić: dowód ze złomowania urządzenia; dowód rozbiórki pieca; roczny przegląd przewodów wentylacyjnych, spalinowych, dymowych; oświadczenie Spółdzielni Kominarskiej; umowę z lokalnym OSD dla energii elektrycznej / gazu; dowód zakupu węgla
- Oświadczenie i kopia dokumentów, że Wykonawca, z którym podpisał umowę / zlecenie, wybrany został w sposób racjonalny i oszczędny oraz, że zostanie ona zrealizowana do dnia 15.11.2021 r. W zależności od dostępności dokumentów Grantobiorca może przedstawić: wykonane rozeznanie cenowe, oferty, porównanie cen katalogowych.
- W przypadku zakończonego Przedsięwzięcia niskoemisyjnego lub jego części, przekazuje kopie dokumentacji wyboru Wykonawcy i realizacji Przedsięwzięcia Niskoemisyjnego Przedstawicielowi Grantodawcy w zakresie zgodnym z § 15 ust 4 Regulaminu

Warunek opisany powyżej spełniony

☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY

Grantobiorca:

Przedstawiciel Grantodawcy:

.....
Podpis

.....
Podpis / y

Kryterium 5: Ustalenie spełnienia Minimalnego standardu efektywności energetycznej budynku

☐ NIE DOTYCZY

I. Budynek mieszkalny / Lokal mieszkalny, w którym wykonano, po 15 grudnia 2002 r.,

☐ NIE DOTYCZY

- | | |
|---|---|
| 1. docieplenie ścian zewnętrznych, lub | ☐ TAK; ☐ NIE; ☐ OŚWIADCZENIE |
| 2. docieplenie stropów, lub | ☐ TAK; ☐ NIE; ☐ OŚWIADCZENIE |
| 3. docieplenie podłóg na gruncie, lub | ☐ TAK; ☐ NIE; ☐ OŚWIADCZENIE |
| 4. docieplenie fundamentów, lub | ☐ TAK; ☐ NIE; ☐ OŚWIADCZENIE |
| 5. docieplenie stropodachów, lub | ☐ TAK; ☐ NIE; ☐ OŚWIADCZENIE |
| 6. docieplenie dachów, lub | ☐ TAK; ☐ NIE; ☐ OŚWIADCZENIE |
| 7. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w przegrodach zewnętrznych budynków; | ☐ TAK; ☐ NIE; ☐ OŚWIADCZENIE |

Uwaga: potwierdzenie kryterium na podstawie wizji lokalnej, weryfikacji dostępnej dokumentacji i wywiadu z Grantobiorcą.

W przypadku odpowiedzi „Tak” – Grantobiorca oświadcza, że wskazane prace wykonane zostały zgodnie ze sztuką budowlaną i we wskazanym terminie.

Na potrzeby kontroli i weryfikacji wskaźnika Przedstawiciel Grantodawcy wykona odpowiednią dokumentację zdjęciową.

W przypadku braku wykonania wskazanych powyżej zakresów, Grantobiorca może podczas wizji lokalnej napisać Oświadczenie o wykonaniu danego zakresu prac najpóźniej do terminu złożenia Wniosku o płatność.

lub

II. Rodzaj wykonanej modernizacji przed 15 grudnia 2002 r. spełnia warunki WT (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690)

☐ NIE DOTYCZY

Spełnienie warunku WT:

- | | | |
|-------------------------|------------------------------|------------------------------|
| - ściany zewnętrzne lub | ☐ TAK | ☐ NIE |
| - stropy lub | ☐ TAK | ☐ NIE |
| - podłóg na gruncie lub | ☐ TAK | ☐ NIE |
| - podłóg fundamenty lub | ☐ TAK | ☐ NIE |
| - stropodachów lub | ☐ TAK | ☐ NIE |
| - dachów lub | ☐ TAK | ☐ NIE |
| - okien i drzwi | ☐ TAK | ☐ NIE |

lub

III. Budynek, dla którego uzyskano pozwolenie na budowę po 15 grudnia 2002 r.

☐ NIE DOTYCZY

Spełnienie warunku pozwolenia na budowę po 15.12.2002 r.:

- | | | |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| - pozwolenie na budowę | ☐ TAK | ☐ NIE |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|

lub

IV. Spełnienie dla Budynku WT (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690)

☐ NIE DOTYCZY

Spełnienie warunku WT jednocześnie:

- ściany zewnętrzne

☐ TAK ☐ NIE

- okna

☐ TAK ☐ NIE

- drzwi

☐ TAK ☐ NIE

Wynik kryterium cząstkowego (zaznacz wybrany)	Pozytywny	Negatywny
--	-----------	-----------

Grantobiorca:**Przedstawiciel Grantodawcy:**.....
Podpis.....
Podpis

Kryterium 5: Możliwość podłączenia do sieci ciepłowniczej

☐ NIE DOTYCZY

Przez brak możliwości podłączenia uważa się sytuację, w której:

1. zgodnie z założeniami do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, podłączenia do ciepła sieciowego nie jest planowane w okresie realizacji Projektu,
☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY
2. odległości pomiędzy najbliższą ścianą Budynku mieszkalnego / Lokalu mieszkalnego i siecią ciepłowniczą wynosi min 15 [m] (wywiad z Grantobiorcą, podkład mapowy)
☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY
3. Indywidualne zapytanie do lokalnego przedsiębiorstwa ciepłowniczego o opłacalność ekonomiczną i zainteresowanie podłączeniem do infrastruktury ciepłowniczej w pozostałych przypadkach.
☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY

Wynik kryterium cząstkowego (zaznacz wybrany)	Pozytywny	Negatywny
--	-----------	-----------

Grantobiorca:
Przedstawiciel Grantodawcy:

.....
Podpis

.....
Podpis

Dodatkowe dokumenty do Raportu Weryfikacji Grantobiorcy:

1.
2.
3.

Miejscowość, data

Katowice;

Wynik Raportu Weryfikacji Grantobiorcy (zaznacz wybrany)	Pozytywny	Negatywny
---	-----------	-----------

Przedstawiciel Grantodawcy:

.....

Podpis